

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Tinglev den 23. september 2019, på Pakhustorvet, Kolding**Deltagere:**

Harald Søndergaard, Hans Chr. Eskildsen, Claus Andresen, Sv. Aa. Tychsen., Hans Christian Agertoft og Flemming Hansen.

Endvidere deltog forretningsfører Torben Krogh og sekretær Susanne Zoëga, som optog referat af mødet.

Der var afbud fra: Preben B. Nielsen

Dagsorden for mødet er herefter

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelse for det senest forløbne år.
3. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.
4. Delegering af kompetencen i vedtægternes § 5 stk. 5 til organisationsbestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem, på valg er Preben B. Nielsen.
7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. På valg er Svend Aage Tychsen.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Ad 1 Valg af dirigent.

Torben Krogh blev foreslået og valgt uden afstemning.

Han takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indvarslet.

Ad 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelse for det senest forløbne år.

Idet samtlige deltagere deltog i det netop afholdte bestyrelsesmøde, der blev afholdt umiddelbart før repræsentantskabsmødet, henvises til bemærkningerne her.

Harald Søndergaard supplerede med at der har været ønske om et fælleslokale, evt. med gæsteværelse.

Ad 3 Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.

Der henvises til referatet af det netop afholdte bestyrelsesmøde.

Ad 4 Delegering af kompetencen i vedtægternes § 5 stk. 5 til organisationsbestyrelsen.

Jf. § 5 stk. 6 kan repræsentantskabet beslutte at delegerer kompetencen på et eller flere af punkterne i stk. 5, til boligorganisationens bestyrelse.

§ 5 stk. har følgende ordlyd:

Stk. 5. Repræsentantskabet godkender endvidere afdelingernes regnskaber og træffer beslutning om følgende forhold vedrørende almene boligafdelinger og servicearealafdelinger:

- 1) Erhvervelse eller salg af afdelingernes ejendomme.
- 2) Overgang af en afdeling fra en boligorganisation til en anden.
- 3) Opdeling eller sammenlægning af afdelinger.
- 4) Væsentlig forandring af afdelingernes ejendomme.
- 5) Grundkøb.
- 6) Iværksættelse af nyt byggeri.
- 7) Pantsætning af afdelingernes ejendomme.
- 8) Fælles afdelingsmøde og fælles afdelingsbestyrelse for flere afdelinger.

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Tinglev den 23. september 2019, på Pakhustorvet, Kolding

Beslutning.

Det blev enstemmigt besluttet at delegere § 5 stk. 5 pkt. 1-8 til organisationsbestyrelsen.

Ad 5 Indkomne forslag.

Punktet bortfaldt, da der ikke er indkommet forslag.

Ad 6 Valg af Valg af 1 bestyrelsesmedlem, på valg er Preben B. Nielsen.

Preben B. Nielsen blev foreslået og genvalgt (har forud for mødet tilkendegivet, at han var villig til genvalg).

Ad 7 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter, på valg er Sv. Aa. Tychsen.

Sv. Aa. Tychsen og Hans Chr. Agertoft blev foreslået og valgt.

Sv. Aa. Tychsen som 1. suppleant og Hans Chr. Agertoft som 2. suppleant.

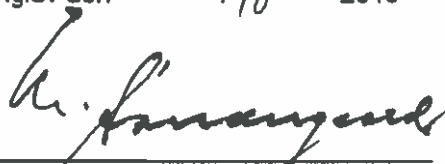
Ad 8 Valg af revisor.

Ernst og Young godkendt Revisionspartnerselskab blev foreslået og enstemmigt genvalgt.

Ad 9 Eventuelt.

Ingen bemærkninger.

Tinglev den 11/10 2019



Formand Harald Søndergaard



Dirigent Torben Krogh